

Si elenca la documentazione per la compilazione del Mod. 730/2020 da consegnare **in fotocopia leggibile** al **Centro di Raccolta del CAF SdB**. Per accedere alla propria dichiarazione - mod.730 precompilato - è necessario firmare apposita **DELEGA** al Caf.

Documentazione inerente i redditi percepiti nel 2019:

- Mod. 730 o UNICO presentato nel 2019 per i redditi 2018**
- CU/2019 Solo** per riconoscimento nel 2019 di **Premi di risultato** e della **detrazione per Comparto Sicurezza e Difesa**;
- Mod. CU/2020 (certificazione redditi da lavoro dipendente e assimilati o da pensione, prestazioni occasionali e altri redditi di lavoro autonomo occasionale, attività sportive dilettantistiche, Locazioni brevi, ecc.) rilasciato dal datore di lavoro o ente pensionistico relativo all'anno d'imposta 2019**;
- Eventuale **dichiarazione integrativa a favore ultrannuale**;
- Ricevute pagamento acconti/imposte versati nel 2019 - compensazioni effettuate con mod. F24**;
- Atti di proprietà, di compravendita, di successione per fabbricati e terreni **solo se** movimentati nel 2019 e/o visure catastali
- Altri redditi imponibili IRPEF prodotti nel 2019 (es.: **l'assegno di mantenimento all'ex coniuge**, pensioni estere);
- Certificazione per dividendi, titoli azionari 2019.

Familiari a carico:

- Sentenza di affidamento dei figli necessaria per attribuire le detrazioni**

Soggetti privi di sostituto d'imposta:

- Eventuale delega di addebito per il pagamento delle imposte
- Eventuali coordinate bancarie (codice Iban)

Quadro B - Cedolare secca:

- Contratto d'affitto anche per Locazioni brevi
- Copia ricevuta della registrazione del contratto d'affitto (mod. 69/RLI ricevuta dei servizi telematici in caso di registrazione on-line.);
- F24 per eventuali acconti pagati.

Quadro K-Comunicazione dell'Amministratore di condominio

- Dati identificativi del condominio (codice fiscale, denominazione);
- Dati catastali del condominio per interventi di ristrutturazione edilizia;
- Dati relativi ai fornitori e agli acquisti di beni e servizi (fatture, ricevute).

Documentazione per spese detraibili e deducibili sostenute nel 2019:

- Spese sanitarie mediche generiche e specialistiche (fatture, ricevute, scontrini parlanti)**;
- Spese per occhiali, protesi e per l'acquisto o l'affitto di apparecchi o attrezzature sanitarie e relative prescrizioni mediche**;
- Spese per ausilio ed assistenza ai portatori di handicap (fatture, certificazioni);
- Spese per acquisto di veicoli per portatori di handicap (fatture, verbali Asl.);
- Spese per l'assistenza personale di soggetti non autosufficienti (certificato medico, dichiarazione e dati anagrafici dell'addetto all'assistenza con documento di identità);
- Contributi versati per il riscatto del corso di laurea dei familiari fiscalmente a carico (quietanze);
- Quietanze pagamenti interessi passivi e copie dei contratti di mutuo e compravendita immobiliare**;
- Spese di intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale (fattura agenzia e contratto di compravendita);
- Spese di istruzione (tasse scolastiche, iscrizione e frequenza) sostenute per scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e università**;
- Spese funebri (fattura);
- Spese per frequenza **palestre, piscine ecc-** per età dai 5 ai 18 anni (ricevute iscrizione o abbonamento);
- Spese per la frequenza di asili nido pubblici o privati da 0 a 3 anni** (ricevute o quietanze di pagamento, fatture, bollettino bancario o postale);
- Spese per abbonamento trasporti pubblici** (titolo di viaggio);
- Quietanze/Attestazioni assicurazioni vita / infortuni / Eventi calamitosi**;
- Spese veterinarie (max detraibile 387 euro);
- Spese in favore di soggetti con disturbo specifico dell'apprendimento (**DSA**);
- Erogazioni liberali a: ONLUS, OV, APS, ONG, Enti universitari, Ricerca pubblica, Partiti politici, Istituzioni religiose, cultura, Istituti del sistema nazionale pubblico- Bonus Arte, Bonus Sport (sistemi di pagamento tracciabili)**;

- Ricevute versamenti contributi volontari, "pace contributiva", riscatti previdenziali, ricongiunzioni, restituzione di quote pensionistiche indebite, altri contributi previdenziali obbligatori, assicurazione INAIL casalinghe;
- Documentazione inerente **gli assegni periodici erogati per il mantenimento del coniuge** (sentenza di separazione o divorzio, quietanze liberatorie, codice fiscale ex coniuge);
- Quietanze dei **contributi versati per gli addetti ai servizi domestici e familiari**; buoni lavoro (libretto famiglia);
- Contributi versati per la previdenza complementare e/o individuale;
- Ricevute di spese sostenute dai **genitori adottivi per l'espletamento di procedure di adozione di minori stranieri**;

Detrazione 36%-50%-per ristrutturazioni edilizie 2019 e del 50%-70%-75%-80%-85% per misure antisismiche (procedure attivate dal 1.1.2017); e del 36% per sistemazione a verde (Bonus verde)

- Copie dei bonifici bancari o postali e fatture;
- Copia ricevuta raccomandata della comunicazione di inizio lavori al Centro Operativo di Pescara per lavori iniziati prima del 2011;
- Visure catastali aggiornate;
- Titolo abilitativo ai lavori (concessione, comunicazione inizio lavori...) o in assenza, dichiarazione sostitutiva con data inizio lavori;
- Per lavori dell'inquilino o comodatario**: dichiarazione di consenso da parte del proprietario;
- Per lavori condominiali**: apposita dichiarazione dell'amministratore di condominio.
- Per lavori che comportano risparmio energetico, ricevuta di invio all'Enea** delle informazioni sui lavori.
- Per riduzione rischio sismico**: asseverazione della classe di rischio.

Detrazione per arredo di immobili ristrutturati (mobili-grandi elettrodomestici) 2019, per lavori iniziati nel periodo compreso tra il 1.1.2018 e il 31.12.2019:

- Copie delle fatture di acquisto dei beni, bonifici bancari o postali o ricevuta di avvenuta transazione per pagamento con carta di debito o credito, documentazione di addebito su c/corrente;
- Per gli elettrodomestici: ricevuta di invio all'Enea** delle informazioni sui lavori e apparecchi tecnologici.

Detrazione per arredo immobili giovani coppie (solo mobili) 2016:

- Copie delle fatture di acquisto dei beni, bonifici bancari o postali o ricevuta di avvenuta transazione per pagamento con carta di debito o credito, documentazione di addebito su c/corrente. **No anni successivi.**

Detrazione 50% Iva acquisto di abitazioni classe energetica A o B (2016-2017):

- Atto di acquisto effettuato nel 2016 o 2017 - Quietanza Iva pagata.

Detrazione 50% per installazione delle colonnine di ricarica di veicoli elettrici:

- Fatture; ricevute mezzi di pagamento tracciabili

Detrazione 55% -65%-70%-75%-50%-80-85% per "risparmio energetico" 2019:

- Certificato di asseverazione redatto dal tecnico abilitato;
- Ricevuta di invio documentazione all'Enea tramite internet/raccomandata;
- Ricevuta bonifico bancario o postale;
- Per lavori condominiali**, apposita dichiarazione dell'amministratore di condominio-copia delibera assembleare -tabella millesimale

Benefici per proprietari di alloggi e inquilini (Legge 431/98-Contratti convenzionali):

- I proprietari**: Contratto di locazione (Legge 431/98 art.2, c.3 e art.5, c.2) completo degli estremi di registrazione;
- Gli inquilini**: Contratto di locazione (L. 431/98 art.2, c.3 e art.4, c.2 e 3);

Detrazioni per canoni di locazione (per inquilini, giovani 20-30 anni, studenti universitari fuori sede e lavoratori fuori regione):

- Contratto di locazione stipulato ai sensi della Legge 431/98

IMU 2020

- Visure catastali aggiornate degli immobili posseduti nel 2020
- Contratto di comodato registrato (genitore-figlio) per agevolazione Imu